Утвержден

решением Совета директоров

АО «Информационно-учетный центр»

от 23 мая 2014 года (Протокол № 66)

**Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества**

***(***[***Редакция***](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F_14_08_19.htm)***, действовавшая до внесения изменений и дополнений от 14.08.2019г.)***

Сноска. Преамбула изложена в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

Настоящий Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества (далее – Регламент) разработан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, Уставом акционерного общества «Информационно-учетный центр» и определяет порядок продажи имущества физических и юридических лиц на электронных торгах в форме аукциона, тендера, тендера по продаже зерновой расписки, закрытого тендера и конкурса.

**1. Общие положения**

Сноска. Подпункты 4),7),8),9),15),18),21),22) пункта 1 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

Сноска. Подпункты 6), 15) пункта 1 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

1. В настоящем Регламенте используются следующие основные понятия, применяемые в законодательстве Республики Казахстан, а также определения, сокращения, указанные в настоящем Регламенте:

1) электронный аукцион (далее – аукцион) – форма торгов на веб-портале реестра, при которой участники заявляют свои предложения публично;

2) аукционный зал – раздел веб-портала реестра, обеспечивающий возможность ввода, хранения и обработки информации, необходимой для проведения аукциона;

3) аукционный номер – номер, присваиваемый участнику для участия на аукционе, при наличии ЭЦП;

4) метод торгов на повышение цены - метод при котором стартовая цена повышается с заранее объявленным шагом;

5) веб-портал реестра государственного имущества (далее – веб-портал реестра) - интернет-ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: www.gosreestr.kz, предоставляющий единую точку доступа к электронной базе данных продавцов и реализуемыми ими объектами государственной собственности, квазигосударственного сектора и негосударственного имущества (далее – база данных);

6) гарантийный взнос – денежная сумма в размере 15% от начальной цены объекта продажи (от первой цены продажи зерновой расписки, установленной в ГЭРДЗР), вносимая физическим или юридическим лицом для участия в торгах, но не более чем 30 000-кратного месячного расчетного показателя;

7) метод торгов на понижение цены – метод при котором стартовая цена понижается с объявленным шагом;

8) электронный конкурс (далее – конкурс) – торги по продаже имущества национальных управляющих холдингов, национальных холдингов и иных контролируемых национальными управляющими холдингами юридических лиц на веб-портале реестра, при которых участникам соответствующим условиям конкурса предоставляется возможность повысить свои ценовые предложения на аукционе на повышение цены;

9) конкурсная заявка – предложение, представляемое участником в составе заявки на участие в конкурсе, составленное согласно извещению о торгах и иным документам продавца, содержащее комплексное описание условий приобретения объекта продажи для принятия комиссией решения о допуске участников конкурса к аукциону на повышение цены;

10) минимальная цена – цена, ниже которой объект продажи не может быть продан;

11) начальная цена - цена, устанавливаемая продавцом с учетом отчета об оценке независимого оценщика;

12) продавец (лицо, производящее отчуждение имущества) – физическое или юридическое лицо (собственник объекта продажи и/или уполномоченное им лицо) зарегистрированное в порядке, установленном в договоре об оказании электронных услуг по проведению торгов на веб-портале реестра, заключенном с организатором;

13) объект продажи – имущество, выставленное продавцом на торги;

Сноска. Подпункт 14) пункта 1 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

14) организатор – акционерное общество «Информационно-учетный центр», заключившее с продавцом договор об оказании электронных услуг по проведению торгов на веб-портале реестра; регистратор зерновых расписок;

15) победитель – участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи и подписавший протокол об итогах торгов; участник тендера (закрытого тендера), который согласился с тендерными условиями и подписал протокол об итогах торгов; участник, соответствующий условиям конкурса, который предложил наиболее высокую цену за объект продажи на аукционе на повышение цены и подписавший протокол об итогах торгов, участник тендера по продаже зерновой расписки, первым подавший электронную заявку и подписавший протокол о результатах торгов;

16) покупатель – победитель торгов, подписавший договор купли-продажи;

Сноска. Подпункт 17) пункта 1 исключен, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

18) стартовая цена – цена, с которой начинаются торги по каждому объекту продажи;

19) текущая цена – цена объекта продажи, складывающаяся в ходе аукциона;

20) торги - вид продажи имущества;

21) закрытый тендер - тендер, на котором принимает участие ограниченный круг участников;

22) тендер - форма торгов, при которой участники заявляют свои ценовые предложения, загружаемые в закрытый электронный конверт на специально отведенной веб-странице реестра;

Сноска. Пункт 1 дополнен подпунктами 22-1), 22-2) и 22-3), согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

22-1) зерновая расписка – складское свидетельство в виде бездокументарной неэмиссионной ценной бумаги, подтверждающее право собственности на определенное количество зерна;

22-2) держатель зерновой расписки – лицо, зарегистрированное в государственном электронном реестре держателей зерновых расписок (далее – ГЭРДЗР), обладающее правами по зерновой расписке;

22-3) рейтинг ХПП – показатель для участников торгов и потенциальных инвесторов в зерновую расписку, присваиваемый регистратором зерновых расписок и который обозначают надежность зерновой расписки и хлебоприемного предприятия, выпустившего зерновую расписку;

Сноска. Пункт 1 дополнен подпунктом 22-4) в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

22-4) тендер по продаже зерновой расписки – форма торгов, при которой участник соглашается с ценой продажи, установленной держателем зерновой расписки в ГЭРДЗР;

23) участник – физическое или юридическое лицо, зарегистрированное в установленном настоящим Регламентом порядке для участия в торгах;

24) цена продажи – окончательная цена объекта продажи, установленная в результате торгов;

25) Исключен, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

26) электронная цифровая подпись (далее - ЭЦП) - набор электронных цифровых символов, созданный средствами электронной цифровой подписи и подтверждающий достоверность электронного документа, его принадлежность и неизменность содержания.

Сноска. Пункт 2 изложить в следующей редакции, согласно [Изменению](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 6 марта 2019 года (Протокол № 102).

2. Не допускается продажа имущества, на которое в установленном законодательством Республики Казахстан порядке за продавцом не зарегистрировано право собственности, либо на которое наложено обременение.

Требования данного пункта не распространяются на акционерное общество «Фонд проблемных кредитов» и товарищество с ограниченной ответственностью «KAZKOM Realty», которые вправе выступать продавцом имущества, зарегистрированного в установленном законодательством порядке за акционерным обществом «Фонд проблемных кредитов» и/или товариществом с ограниченной ответственностью «KAZKOM Realty» и на которое наложено обременение.

3. Продавец обеспечивает охрану и контроль за продаваемым на торгах имуществом и несет ответственность за его сохранность и достоверность сведений по имуществу до перехода прав собственности к покупателю.

**2. Продавец**

Сноска. Подпункты 8),9) пункта 4 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

4. Функциями продавца являются:

Сноска. Подпункт 1) пункта 4 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

1) организация проведения оценки стоимости продаваемого на торгах имущества (за исключением зерновой расписки), в соответствии с законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности;

2) заключение договора на оказание электронных услуг пользователям веб-портала реестра с организатором;

3) осуществление подготовки к торгам и наблюдение за ходом проведения аукциона;

4) обеспечение доступа потенциальным участникам к реализуемому на торгах имуществу;

5) обеспечение достоверности сведений об имуществе, выставляемом на торги;

6) заключение договора купли-продажи с победителем торгов и контроль за его исполнением;

7) осуществление с организатором и покупателями расчетов, связанных с процедурами проведения торгов и их результатов;

8) принятие решения об условиях тендера (закрытого тендера), конкурса и установление требований к его участникам и/или покупателям имущества;

9) принятие решения о снятии объекта продажи с торгов, но не позднее трех рабочих дней до их проведения;

10) проведение других мероприятий, необходимых для проведения продажи имущества.

5. Продавец не вправе:

1) требовать от участника торгов представления информации о намерениях приобрести тот или иной объект продажи из числа выставленных на торги;

2) разглашать информацию, имеющую отношение к участникам торгов, в течение всего периода подготовки торгов и их проведения, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан.

Сноска. Пункт 6 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

6. Для организации тендера (закрытого тендера) и проведения конкурса продавцом (юридическим лицом) может формироваться конкурсная комиссия (далее - комиссия), число членов которой составляет не менее 5 человек. Председателем комиссии является представитель продавца.

Решения комиссии о допуске участника к конкурсу принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. При равенстве голосов, голос председателя является решающим.

Сноска. Подпункт 2) пункта 7 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

7. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) самостоятельно разрабатывает регламент своей работы;

2) рассматривает документы участников, для допуска их к участию в конкурсе;

**3. Организатор торгов**

8. Функциями организатора являются:

1) прием и возврат гарантийных взносов участникам торгов и перечисление продавцу гарантийного взноса участника, победившего в торгах;

2) обеспечение доступа продавцам к базе данных;

3) оказание консультационной помощи продавцам (пользователям) веб-портала реестра, в том числе через территориальные подразделения, расположенные в областных центрах и городах республиканского значения;

Сноска. Подпункт 3-1) пункта 8 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

3-1) выставление зерновой расписки на аукцион методом повышения цены или тендер по продаже зерновой расписки согласно электронному приказу, подписанному ЭЦП владельца зерновой расписки на веб-портале информационной системы зерновых расписок [www.minagro.kz](http://minagro.kz/), в соответствии с Правилами формирования и ведения ГЭРДЗР, утвержденными [приказом](http://adilet.zan.kz/rus/docs/V1500012016) Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 июля 2015 года № 4-1/699;

Сноска. Пункт 8 дополнен подпунктом 3-2), согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

3-2) установление ограничений на продажу на веб-портале реестра и/или уведомление участников торгов о зерновой расписке с низким рейтингом ХПП, опасным для инвестирования в зерновую расписку (согласно утвержденной исполнительным органом регистратора зерновых расписок Методике определения и присвоения рейтинга хлебоприемным предприятиям);

4) другие функции, связанные с наполнением базы данных.

9. Организатор обеспечивает беспрепятственный доступ к информации об имуществе, выставленном продавцом на торги, и информации, регламентирующей деятельность веб-портала реестра.

10. Организатор несет ответственность за сохранность электронных заявок на участие в торгах (далее – электронная заявка) и прилагаемых к ним электронных документов, а также их конфиденциальности.

11. Организатор не вправе:

1) разглашать информацию, имеющую отношение к участникам торгов, в течение всего периода подготовки торгов и их проведения, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан;

2) требовать предоставления дополнительных документов для регистрации в качестве участника торгов, кроме перечисленных в абзаце первом пункта 23 настоящего Регламента.

            Сноска. Пункт 12 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)  в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 18 мая 2015 года (Протокол №74).

12. При возникновении в ходе аукциона технического сбоя, препятствующего участию в аукционе, участник, незамедлительно посредством телефона или электронного сообщения ставит в известность об этом по контактным данным организатора.

Организатор фиксирует факт наличия технического сбоя и при наличии технического сбоя на стороне веб-портала реестра уведомляет всех участников аукциона посредством размещения информации на веб-портале реестра.

При наличии технического сбоя компьютерного и (или) телекоммуникационного оборудования участника аукцион продолжается.»;

            Сноска. Пункт 13 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

13. В случае наличия факта технического сбоя веб-портала реестра,  препятствующего проведению аукциона, организатор уведомляет об этом продавца и организует продолжение аукциона в течение трех рабочих дней со дня исправления организатором технического сбоя, с обязательным предварительным уведомлением принимавших участие в аукционе участников о дате и времени продолжения данного аукциона посредством размещения информации на веб-портале реестра и направления электронного сообщения на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра.

**4. Подготовка к проведению торгов**

Сноска. Подпункты 1), 2) пункта 14 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

Сноска. Абзац первый пункта 14 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

14. Подготовка к проведению торгов осуществляется продавцом в соответствии с его внутренними процедурами и настоящим Регламентом в следующем порядке:

1) производится сбор необходимых материалов по объекту продажи;

Сноска. Подпункт 2) пункта 14 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

2) определяются начальная, стартовая и минимальная цены объектов продажи с учетом отчета об оценке стоимости объекта продажи (в случае выставления зерновой расписки, определяется ее цена продажи);

3) определяются формы и методы торгов каждого объекта продажи;

4) устанавливаются сроки проведения торгов;

5) публикуется извещение о проведении торгов;

6) принимаются гарантийные взносы;

7) производится регистрация участников;

8) осуществляется подготовка проекта договора купли-продажи.

Сноска. Вторая часть пункта 15 изложена в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

15. До публикации извещения о проведении торгов продавец обеспечивает внесение в базу данных на веб-портале реестра следующей информации по каждому лоту:

1) сведения по объекту продажи, согласно приложению 1;

2) местонахождение объекта продажи;

3) сведения о собственнике (балансодержателе) объекта продажи (почтовый адрес, телефон, факс, е-mail);

4) сведения об оценке объекта продажи (дата оценки, оценочная стоимость, наименование оценщика);

5) сведения об отсутствии обременений (арестов);

6) дополнительная информация по решению продавца.

Дополнительно к внесенной информации продавец обеспечивает включение в базу данных сканированные копии следующих документов:

Сноска. Подпункт 1 второй части пункта 15 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_25.01.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 25 января 2017 года (Протокол №85).

1) отчет об оценке объекта продажи (за исключением случаев, выставления на торги зерновой расписки), составленный в соответствии со стандартами оценки согласно приказа Министра юстиции Республики Казахстан от 25 февраля 2015 года № 115 «О некоторых вопросах оценочной деятельности» или международными стандартами оценки;

Сноска. Абзац десятый пункта 15 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

2) документ, подтверждающий наличие у продавца прав собственности на объект продажи;

3) фотографии объекта продажи (только для недвижимого имущества, транспорта, оборудования и другого материального имущества), обеспечивающие представление о техническом состоянии в количестве не менее 5 штук.

Сноска. Пункт 16 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

16. Организатор в течение одного рабочего дня с момента внесения продавцом сведений в базу данных осуществляет проверку на наличие ошибок (грамматика, пунктуация, орфография) и соответствие требованиям, установленным настоящим Регламентом.

Сноска. Подпункты 4), 9) пункта 17 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

17. Для публикации извещения о проведении торгов на веб-портале реестра, продавцом дополнительно по каждому объекту продажи на казахском и русском языках вносятся следующие сведения:

Сноска. Подпункт 1) пункта 17 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

1) дата и время торгов (за исключением тендера по продаже зерновой расписки);

2) наименование объекта продажи;

3) форма и метод торгов;

4) стартовая цена объекта продажи, а при проведении аукциона на понижение цены - минимальная цена объекта продажи;

Сноска. Пункт 17 дополнен подпунктом 4-1) в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

4-1) цена продажи зерновой расписки;

5) размер гарантийного взноса (без указания тиынов);

6) исключить;

7) исключить;

8) банковские реквизиты организатора для перечисления гарантийного взноса;

9) условия тендера (закрытого тендера), конкурса, а также дополнительные требования к участнику данных торгов и/или покупателю имущества;

10) сроки приема заявок;

11) телефон и адрес организатора;

12) телефон и адрес продавца;

13) дополнительная информация по решению продавца.

Сноска. Пункт 18 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

18. Проект извещения, подготовленного продавцом, до публикации на веб-портале реестра в течение одного рабочего дня проверяется организатором на наличие ошибок и соответствие требованиям, установленным пунктами 15 и 17 настоящего Регламента.

19. По результатам проверки внесенных в базу данных сведений, организатор публикует извещение о проведении торгов на веб-портале реестра либо отказывает продавцу в его опубликовании, в случае не исправления продавцом ошибок выявленных организатором.

Сноска. Пункт 20 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

Сноска. Часть первая пункта 20 изложена в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

20. Извещение о проведении торгов размещается на веб-портале реестра не менее чем за пятнадцать календарных дней до проведения торгов (за исключением тендера по продаже зерновой расписки, извещение о котором публикуется в день исполнения приказа организатором в ГЭРДЗР). В случае изменения продавцом извещения о проведении торгов, дата проведения торгов переносится не менее чем на пятнадцать календарных дней.

Сроки публикации извещений о проведении торгов, установленные настоящим пунктом Регламента, могут быть продлены продавцом, если необходимо дополнительное время для получения участником тендера (закрытого тендера), конкурса в соответствии с законодательством и иными обстоятельствами необходимых разрешений и согласований для приобретения объекта продажи.

После публикации извещения о проведении торгов организатор обеспечивает свободный доступ всем желающим к информации по объекту продажи, размещенной на веб-портала реестре, продавец обеспечивает свободный доступ всем желающим к объекту продажи.

**5. Регистрация участников и условия**

**участия в торгах**

21. Регистрация участников торгов производится на веб-портале реестра со дня публикации извещения на веб-портале реестра и заканчивается за два часа до начала торгов.

22. Для участия в торгах необходимо предварительно зарегистрироваться на веб-портале реестра с указанием:

1) для физических лиц: индивидуального идентификационного номера (далее – ИИН), фамилии, имени и отчества (при наличии);

2) для юридических лиц: бизнес-идентификационного номера (далее – БИН), полного наименования, фамилии, имени и отчества (при наличии) первого руководителя;

3) реквизитов банковского счета в банке второго уровня для возврата гарантийного взноса;

4) контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, е-mail).

При изменении вышеуказанных данных участник в течение одного рабочего дня изменяет данные, внесенные в веб-портал реестра.

Сноска. Пункт 23 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

23. Для регистрации в качестве участника торгов необходимо на веб-портале реестра зарегистрировать заявку на участие в торгах по форме, согласно приложению к настоящему Регламенту, подписанную ЭЦП участника.

Участники тендера (закрытого тендера), конкурса регистрируют заявку о согласии с тендерными условиями (условиями конкурса) и ценовым предложением участника данных торгов, загружаемого в электронный конверт на специально отведенной веб-странице базы данных, с приложением электронных (сканированных) копий следующих документов:

1)исключить;

2) конкурсной заявки (для участников конкурса)

3)подтверждающих соответствие особым условиям и дополнительным требованиям к участникам и/или покупателям имущества, указанным в извещении о проведении торгов.

Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов с нотариально заверенным переводом на казахский и/или русский языки.

В случае предоставления документов, выданных иностранными государственными органами или организациями, такие документы должны быть легализованы или апостилированы в установленном порядке, если иное не предусмотрено законодательством Республики Казахстан и международными договорами и соглашениями, стороной которых является Республика Казахстан.

Сноска. Дополнено пунктом 23-1, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

23-1. Регистрация участника тендера по продаже зерновой расписки производится на веб-портале реестра со дня публикации извещения на веб-портале реестра, путем подачи участником электронной заявки с ценой покупки, загружаемой в электронный конверт на специально отведенной веб-странице реестра.

Сноска. Пункт 24 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

Сноска. Пункт 24 дополнен вторым абзацем в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

24. До подачи заявки участник вносит гарантийный взнос на расчетный счет организатора, указанный в извещении о проведении торгов.

При внесении гарантийного взноса, необходимо в платежном документе, в назначении платежа указать индивидуальный идентификационный номер (далее - ИИН) или бизнес-идентификационный номер (далее – БИН) участника.

Сноска. Пункт 25 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

25. Участникам торгов допускается внесение любого количества гарантийных взносов.

26. Участник может отозвать свою заявку на участие в торгах с использованием веб-портала реестра в любое время до истечения окончательного срока представления заявок на участие в торгах, не теряя права на возврат внесенного им гарантийного взноса.

27. Заявки и прилагаемые к ним электронные (сканированные) копии документов участников торгов хранятся в базе данных и не доступны для загрузки и просмотра до времени и даты, указанных в извещении о проведении торгов.

28. После регистрации заявки на участие в торгах, веб-порталом реестра производится автоматическая проверка на наличие в базе данных сведений о поступлении гарантийного взноса по объекту продажи, на который подана заявка.

Сноска. Пункт 29 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

29. В случае наличия в базе данных сведений о поступлении гарантийного взноса на счет организатора, веб-портал реестра осуществляет принятие заявки и блокировку денег на счету на сумму гарантийного взноса до определения результатов торгов по имуществу, что означает внесение гарантийного взноса, а также производит допуск участника к торгам. При отсутствии в базе данных сведений о поступлении гарантийного взноса на счет организатора, веб-портал реестра отклоняет заявку участника.

Сноска. Пункт 30 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

30. Основанием для отказа веб-порталом реестра в принятии заявки является несоблюдение участником требований, указанных в пункте 22 и абзаце первом пункта 23 настоящего Регламента, а также не поступление гарантийного взноса на счет организатора за два часа до начала электронных торгов.

31. По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии заявки либо о причинах отказа в принятии заявки.

32. Участнику, допущенному к аукциону, представляется доступ к аукционному залу по аукционному номеру, присваиваемому веб-порталом реестра.

33. К участию в торгах допускаются физические и юридические, в том числе иностранные юридические лица, прошедшие регистрацию в порядке, определенном настоящим Регламентом.

Сноска. Подпункт 1) пункта 34 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

34. В торгах в качестве участников не участвуют:

1) юридическое (физическое) лицо, которое не соответствует дополнительным требованиям к участникам тендера (закрытого тендера), конкурса и/или покупателям имущества, указанным в извещении о проведении торгов;

2) организатор;

3) продавец.

Сноска. Пункт 35 дополнить абзацами четвертым и пятым, согласно [Дополнению](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_24.10.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденному решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 24 октября 2018 года (Протокол №100).

Сноска. Абзац первый пункта 35 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

35. Гарантийный взнос участника, победившего в торгах, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи и перечисляется организатором на счет продавца в течение трех рабочих дней с даты подписания на веб-портале реестра продавцом с ЭЦП заявления на перечисление гарантийного взноса.

В остальных случаях, не предусмотренных настоящим пунктом, гарантийные взносы возвращаются организатором участникам в течение трех рабочих дней с даты проведения торгов, на основании подписанного участником с использованием ЭЦП заявления на возврат гарантийного взноса, формируемого веб-порталом реестра.

В случае, если сумма гарантийного взноса превышает цену продажи, то победителю организатором возвращается разница в срок не позднее трех рабочих дней с даты заключения продавцом и покупателем договора купли-продажи на веб-портале реестра.

Общество не несет ответственность собственными активами за неисполнение обязательств по перечислению и возврату гарантийных взносов продавцам и участникам торгов, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств, в том числе, неисполнение банком-партнером Общества принятых обязательств по перечислению и возврату гарантийных взносов.

При возникновении форс-мажорных обстоятельств, Общество незамедлительно направляет на электронную почту участника торгов и продавцу уведомление о таких обстоятельствах и их причинах, а также осуществляет поиск и реализацию альтернативных способов исполнения обязательств.

            36. Исключен, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

Сноска. Пункт 37 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

37. Гарантийные взносы лиц, не подавших заявки на участие в торгах возвращаются организатором в течение трех рабочих дней с даты подписания данным лицом с использованием ЭЦП заявления на возврат гарантийного взноса, формируемого на веб-портале реестра.

Возможность подписания заявления на возврат гарантийного взноса предоставляется лицу, не подавшему заявку на участие в торгах, по истечении 30 календарных дней с даты поступления гарантийного взноса на счет организатора.

**6. Проведение аукциона**

Сноска. Пункт 38 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

38. Аукцион проводится двумя методами торгов: на повышение цены и на понижение цены.

При проведении аукциона на повышение цены стартовая цена объекта продажи равна начальной цене, в случае проведения аукциона на понижение цены стартовая цена определяется путем умножения начальной цены на повышающий коэффициент, равный 3.

Сноска. Пункт 39 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

39. Объект продажи первый раз выставляется на аукцион на повышение цены.

Метод торгов на втором и последующих аукционах определяется продавцом, за исключением случаев, указанных в пункте 39-1 настоящего Регламента.

Сноска. Пункт 39-1 дополнен в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

39-1. Акции акционерных обществ и доли участия товариществах с ограниченной ответственностью, которые прямо или косвенно принадлежат АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Қазына» (далее - Фонд) и организациям, более пятидесяти процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат Фонду на праве собственности:

1) на вторые торги выставляются на аукцион с применением метода понижения цены с установлением минимальной цены в размере пятидесяти процентов от начальной цены;

2) на третьи и последующие торги объект продажи выставляется на аукцион с применением метода понижения цены без установления минимальной цены.

Каждые последующие торги осуществляются через каждые двадцать рабочих дней.

Сноска. Пункт 40 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

40. Участники аукциона в течение одного часа до начала аукциона заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер. Аукцион начинается в указанное в извещении о проведении торгов время путем автоматического размещения в аукционном зале стартовой цены объекта продажи.

Сноска. Вторая и третья части пункта 41 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

Сноска. Абзац первый пункта 41 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

41. Торги на веб-портале проходят со вторника по пятницу, за исключением праздничных и выходных дней, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Аукцион проводится в период с 10:00 до 17:00 часов по времени города Нур-Султан, при этом аукцион начинается не позднее 15:00 часов.

Если на момент завершения аукциона на повышение цены в 17:00 часов победитель аукциона не определен, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести объект продажи, и аукцион по данному объекту продажи признается состоявшимся.

Если на момент завершения аукциона на понижение цены в 17:00 часов победитель аукциона не определен, то аукцион по данному объекту продажи признается несостоявшимся.

42. В случае, если на момент начала аукциона в аукционном зале по объекту продажи зарегистрировались и находятся менее двух участников аукциона, то аукцион по данному объекту продажи признается не состоявшимся (за исключением третьего и последующего аукциона, на которых допускается продажа объекта продажи единственному участнику).

Сноска. Пункт 43 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

43. Шаг изменения цены устанавливается следующим образом:

1) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере до 20 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается на аукционе на повышение цены в размере 10 процентов и на аукционе на понижение цены в размере 5 процентов;

2) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере от 20 000-кратного до 50 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается на аукционе на повышение цены в размере 7 процентов и на аукционе на понижение цены в размере 5 процентов;

3) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере от 50 000-кратного до 100 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 5 процентов;

4) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере от 100000-кратного до 250000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается на аукционе на повышение цены в размере 2,5 процента и на аукционе на понижение цены в размере 5 процентов;

5) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере от 250000-кратного до 500000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается на аукционе на повышение цены в размере 1 процента и на аукционе на понижение цены в размере 5 процентов;

6) при стартовой или текущей цене объекта продажи в размере от 500000-кратного размера месячного расчетного показателя и выше шаг изменения устанавливается на аукционе на повышение цены в размере 0,5 процентов и на аукционе на понижение цены в размере 5 процентов.

Аукцион проводится по одному из двух ниже описанных методов.

Сноска. Пункт 44 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

44. Аукцион на повышение цены:

1) если в течение двадцати минут с начала аукциона в аукционном зале ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект продажи путем увеличения стартовой цены объекта продажи на шаг, установленный согласно пункту 43 настоящего Регламента, то аукцион по данному объекту продажи признается не состоявшимся;

2) если в течение двадцати минут с начала аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести объект продажи путем увеличения стартовой цены объекта продажи на шаг, установленный согласно пункту 43 настоящего Регламента, то стартовая цена увеличивается на установленный шаг;

3) если в течение двадцати минут после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект продажи путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести объект продажи, а аукцион по данному объекту продажи признается состоявшимся.

Аукцион на повышение цены по объекту продажи идет до максимально предложенной цены одним из участников.

Аукцион на повышение цены по объекту продажи считается состоявшимся только в том случае, если стартовая цена объекта продажи повысилась не менее чем на два шага увеличения цены, при этом повышение стартовой цены на два шага осуществляют не менее двух участников.

Сноска. Пункт 45 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

45. Аукцион на понижение цены:

1) если в течение двух минут с начала аукциона ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект продажи в аукционе, то стартовая цена объекта продажи уменьшается на шаг, установленный согласно пункту 43 настоящего Регламента;

2) если в течение двух минут после уменьшения цены ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект продажи, то последняя объявленная цена объекта продажи уменьшается с установленным шагом. Победителем аукциона на понижение цены признается участник, первый подтвердивший свое желание приобрести объект продажи по объявленной цене, и аукцион по данному объекту продажи признается состоявшимся;

3) если цена объекта продажи достигла установленного минимального размера, и ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект продажи, то аукцион признается не состоявшимся.

Сноска. Пункт 46 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

46. В случаях, указанных в части третьей пункта 41, в пункте 42, подпункте 1) пункта 44 и подпункте 3) пункта 45 настоящего Регламента, продавцом в течение 24 часов после времени и даты торгов, указанных в извещении о проведении торгов, подписывается с использованием ЭЦП акт о несостоявшихся торгах, формируемый веб-порталом реестра.

Сноска. Название главы 7 изложено в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

**7. Тендер, закрытый тендер и конкурс**

Сноска. Пункт 47 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

47. Тендер должен быть открытым. В исключительных случаях, затрагивающих государственную безопасность, охрану окружающей природной среды, внешнеэкономическое положение Республики Казахстан, определяемых Правительством Республики Казахстан, тендер может быть закрытым.

Участие на закрытом тендере принимает ограниченный круг участников, определяемый продавцом либо его комиссией. Приглашения на участие в закрытом тендере со всеми условиями закрытого тендера рассылает продавец. Регистрация заявок лиц, которым направлено приглашение на участие, желающих принять участие в закрытом тендере, производится на веб-портале реестра со дня рассылки письменных приглашений и заканчивается за два часа до начала закрытого тендера.

Сноска. Третий абзац пункта 47 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

Тендер или закрытый тендер проходят на веб-портале реестра со вторника по пятницу, за исключением праздничных и выходных дней, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Тендер или закрытый тендер проводятся в период с 10:00 до 13:00 часов по времени города Нур-Султан.

Сноска. Дополнено пунктом 47-1 изложенном в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

47-1. При выставлении объекта на первый тендер (закрытый тендер), конкурс стартовая цена объекта продажи равна начальной цене, а на вторых и последующих торгах определяется продавцом.

Сноска. Пункт 48 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

48. Условиями конкурса могут быть:

1) ообязательства по объемам, видам и срокам инвестиций в объект продажи;

2) обеспечение определенного уровня объема производства, номенклатуры выпускаемой продукции или оказываемых услуг;

3) условия ценообразования, в том числе ограничения по предельному уровню цен;

4) проведение природоохранных мероприятий;

5) сохранение профиля деятельности;

6) сохранение или создание новых рабочих мест;

7) сохранение существующего порядка и условия использования объектов производственной и социальной инфраструктуры;

8) погашение кредиторской задолженности в установленные сроки;

9) погашение задолженности по заработной плате;

10) ограничение на совершение сделок (перепродажа, залог, передача в управление и другие) и/или запрещение определенных действий в отношении объекта продажи в течение определенного периода времени;

11) другие условия по усмотрению продавца.

Сноска. Дополнено пунктом 48-1 изложенном в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

48-1. В случае продажи государственных предприятий как имущественных комплексов, акций (долей участия) акционерных обществ (товариществ с ограниченной ответственностью), в уставном капитале которых контрольный пакет акций (доля участия) принадлежит продавцу, условием тендера (закрытого тендера) является сохранение профиля деятельности.

Срок сохранения профиля деятельности государственных предприятий, акционерных обществ (товариществ с ограниченной ответственностью) в уставном капитале которых контрольный пакет акций (доля участия) принадлежит продавцу, определяется продавцом.

Сноска. Пункт 49 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

49. Продавец определяет условия тендера (закрытого тендера), конкурса, а также стартовую цену объекта продажи на основании решения комиссии. При отсутствии комиссии продавец осуществляет функции и полномочия комиссии, предусмотренные настоящим Регламентом.

Не допускается изменение условий тендера (закрытого тендера), конкурса после опубликования продавцом извещения о его проведении на веб-портале реестра.

Сноска. Пункт 50 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

50. Если количество принятых веб-порталом реестра заявок участников тендера (закрытого тендера), конкурса, либо допущенных к аукциону комиссией участников конкурса менее двух, либо допущенных продавцом участников тендера (закрытого тендера) менее двух, то тендер (закрытый тендер), конкурс объявляется несостоявшимся, за исключением третьих и последующих торгов, на которых объект продажи может быть продан единственному участнику.

Если тендер (закрытый тендер), конкурс объявляется несостоявшимся, вскрытие заявок на участие в данных торга не производится и продавцом в течение 24 часов после времени и даты торгов, указанных в извещении о проведении торгов, подписывается с использованием ЭЦП акт о несостоявшихся торгах, формируемый веб-порталом реестра.

Сноска. Пункт 51 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

51. Вскрытие заявок на участие в тендере (закрытом тендере), конкурсе производится посредством веб-портала реестра автоматически по наступлению даты и времени торгов, указанных в извещении о проведении торгов.

Сноска. Дополнено главой 7-1, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

**7-1. Тендер по продаже зерновой расписки**

Сноска. Дополнено пунктами 51-1, 51-2, 51-3 и 51-4 в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

51-1. При выставлении зерновой расписки на тендер цена продажи зерновой расписки может изменяться держателем зерновой расписки, посредством регистрации приказа в ГЭРДЗР.

51-2. Если в течение пятнадцати календарных дней с даты публикации извещения на веб-портале реестра не зарегистрировано ни одной электронной заявки, то данный тендер по продаже зерновой расписки признается не состоявшимся и организатором подписывается с использованием ЭЦП акт о несостоявшемся тендере, формируемый веб-порталом реестра.

51-3. При проведении тендера по продаже зерновой расписки победителем признается участник, который первый подал электронную заявку с ценой покупки, равной цене продажи, установленной держателем зерновой расписки в ГЭРДЗР.

51-4. Победитель тендера по продаже зерновой расписки уведомляется о результатах торгов по электронной почте для подписания протокола о результатах торгов.

Протокол о результатах торгов формируется веб-порталом реестра, подписывается с использованием ЭЦП организатором и победителем тендера по продаже зерновой расписки в течение двадцати четырех часов с даты подачи электронной заявки.

**8. Проведение конкурса**

Сноска. Пункт 52 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

52. Заявки на участие в конкурсе рассматриваются членами комиссии на веб-портале реестра в целях определения участников, допущенных к участию в аукционе.

53. Комиссия в течение 5 календарных дней со дня вскрытия заявок на участие в конкурсе рассматривает предоставленные заявки (кроме конкурсной заявки и ценового предложения) и сообщает участнику конкурса о выявленных несоответствиях в его заявке (при их наличии) требованиям извещения о торгах и настоящего Регламента посредством уведомления, направляемого на электронную почту участника.

54. Уведомление формируется на основании протокола вскрытия заявок, генерируемого на веб-портале реестра секретарем комиссии в течение 4 календарных дней со дня вскрытия заявок на участие в конкурсе.

Протокол вскрытия заявок подписывается членами комиссии с использованием ЭЦП в течение 5 календарных дней со дня вскрытия заявок.

В случае отсутствия возможности подписания членом комиссии протокола вскрытия заявок, секретарем комиссии в данном протоколе указывается информация, содержащая причину отсутствия подписи.

55. В протоколе вскрытия заявок определяется:

1) дата и время повторного вскрытия заявок участников конкурса, назначаемая не ранее 7 календарных дней с даты подписания комиссией протокола вскрытия заявок.

2) список участников, удовлетворяющих условиям конкурса;

3) список участников, не удовлетворяющих условиям конкурса, с указанием причины, которые до даты повторного вскрытия заявок устраняют выявленные несоответствия путем формирования на веб-портале реестра дополнительной заявки (кроме конкурсной заявки и ценового предложения),подписанной ЭЦП участника.

56. В течение 20 календарных дней со дня вскрытия заявок (при отсутствии замечаний к заявкам участников конкурса согласно подписанному комиссией протоколу вскрытия заявок) либо со дня повторного вскрытия заявок комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе, включаяконкурсную заявку и подписывает протокол допуска к конкурсу, сформированный секретарем комиссии на веб-портале реестра.

В случае отсутствия возможности подписания членом комиссии протокола допуска к конкурсу, секретарем комиссии в данном протоколе указывается информация, содержащая причину отсутствия подписи.

57. Решение комиссии о допуске участников конкурса к аукциону автоматически публикуется на веб-портале реестра со времени подписания с использованием ЭЦП всеми членами комиссии протокола о допуске к конкурсу, с автоматическим уведомлением по электронной почте всех участников, подавших заявки на участие в конкурсе.

58. Протокол допуска к участию в конкурсе содержит следующую информацию:

1) список участников, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причины;

2) список участников, допущенных к участию в аукционе с указанием даты и времени проведения аукциона.

Дата и время проведения аукциона автоматически назначается веб-порталом реестра на первый рабочий день со дня публикации на веб-портале реестра решения комиссии о допуске не менее двух участников конкурса к аукциону (за исключением третьих и последующих торгов, на которых объект продажи может быть продан единственному участнику без проведения аукциона).

59. Участники конкурса, допущенные к аукциону, в течение одного часа до его начала заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер, присваиваемый веб-порталом реестра.

Сноска. Подпункт 2), 4) пункта 60 изложены в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).

60. Аукцион начинается в назначенное веб-порталом реестра время и проводится следующим образом:

1) на момент начала аукциона в аукционном зале отображаются ценовые предложения участников конкурса, указанные в заявке, которые не могут быть меньше стартовой цены установленной комиссией продавца и формируется текущая цена;

2) с момента начала аукциона участнику предоставляется возможность увеличить максимальную текущую цену другого участника на шаг, установленный согласно пункту 43 настоящего Регламента;

3) если в течение двадцати минут с начала аукциона ни один из участников не увеличит максимальную текущую цену, то победителем признается участник, предложивший ее, а аукцион по данному лоту признается состоявшимся;

4) если в течение двадцати минут с начала аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести объект продажи путем увеличения максимальной текущей цены другого участника на шаг, установленный согласно пункту 43 настоящего Регламента, то текущая цена увеличивается на установленный шаг;

            Сноска. Подпункт 5) пункта 60 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)  в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 18 мая 2015 года (Протокол №74).

5) если в течение двадцати минут после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект продажи путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести объект продажи, а аукцион признается состоявшимся.

Аукцион проводится порталом без ограничения времени до момента определения победителя конкурса.»;

61. В случае, если на момент начала аукциона ценовые предложения двух и более участников содержат одинаковую наивысшую цену за объект продажи и данная текущая цена не будет увеличена в течение двадцати минут, то победителем аукциона среди данных участников признается участник, заявка которого была принята ранее других заявок участников, чьи предложения содержат одинаковую наивысшую цену.

Сноска. Название главы 9 изложено в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

**9. Проведение тендера (закрытого тендера)**

Сноска. Пункт 62 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

62. Заявки на участие в тендере и закрытом тендере рассматриваются продавцом на веб-портале реестра в целях определения участников, соответствующих особым условиям и дополнительным требованиям к участникам и/или покупателям имущества, указанным в извещении о проведении торгов.

Сноска. Пункт 63 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

63. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи. В случае, если на тендере или закрытом тендере предложения двух и более участников содержат одинаковую наивысшую цену, то победителем тендера (закрытого тендера) среди данных участников признается участник, заявка которого принята ранее других заявок участников.

Сноска. Пункт 64 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

64. В протоколе о результатах торгов указываются:

1) список участников, не удовлетворяющих требованиям, предъявляемым к участникам (покупателю), с указанием причины;

2) список участников, удовлетворяющих требованиям, предъявляемым к участникам (покупателю), по которым веб-порталом реестра производится автоматическое сопоставление ценовых предложений участников тендера (закрытого тендера);

3) победитель, предложивший наивысшую цену за объект продажи.

Сноска. Пункт 65 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

65. Победитель тендера (закрытого тендера) уведомляется о результатах торгов по электронной почте для подписания протокола о результатах торгов.

Протокол о результатах торгов формируется веб-порталом реестра, подписывается с использованием ЭЦП продавцом и победителем тендера (закрытого тендера) в день проведения торгов.

**10. Результаты проведения торгов**

Сноска. Пункт 66 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

66. Результаты аукциона и конкурса по каждому проданному объекту оформляются протоколом о результатах торгов, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в день проведения аукциона.

Сноска. Пункт 67 исключен, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

Сноска. Пункт 68 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_10.04.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 10 апреля 2019 года (Протокол № 103).

68. Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты:

- аукциона или тендера (закрытого тендера), конкурса и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи;

- тендера по продаже зерновой расписки и обязательства победителя провести взаиморасчеты по купленной зерновой расписке согласно пункту 72-1 настоящего Регламента.

[Договор купли-продажи](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82_%D1%8D%D0%BB.%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0_%D0%BA%D1%83%D0%BF%D0%BB%D0%B8-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D0%B6%D0%B8_ru.htm) заключается в электронном формате на веб-портале реестра и подписывается продавцом и покупателем с использованием ЭЦП в срок не более десяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов. При этом, продавец представляет покупателю проект договора купли-продажи на подписание в срок не более пяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов, за исключением:

1) конкурса, при котором договор купли-продажи с победителем подписывается в согласованный сторонами срок, но не более шестидесяти календарных дней со дня подведения итогов торгов веб-порталом реестра;

1-1) случая, при котором организатор выставил зерновую расписку на аукцион методом повышения цены или тендер по продаже зерновой расписки;

2) случая, когда отчуждение объекта продажи возможно только после получения разрешения уполномоченного государственного органа. В таких случаях договор купли-продажи подписывается в согласованный продавцом и победителем срок.

Допускается заключение договора купли-продажи в письменном виде по форме, согласованной продавцом и покупателем.

Сноска. Пункт 69 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_14.08.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 14 августа 2019 года (Протокол № 106).

69. В случае не подписания участником, победившем в торгах, протокола о результатах торгов либо нарушения пункта 72-1 настоящего Регламента гарантийный взнос продавцом / держателем (залогодержателем) зерновой расписки не возвращается.

**11. Заключительные положения**

Сноска. Пункт 70 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

70. Договор купли-продажи заключается между продавцом и покупателем с указанием ссылки на протокол о результатах торгов как основание заключения договора купли-продажи.

Продавец указывает в договоре купли-продажи условие о том, что право собственности на объект продажи возникает у покупателя после полной его оплаты.

Сноска. Пункт 71 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_17.01.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 17 января 2018 года (Протокол № 95).

71. Победитель представляет продавцу после подписания договора купли-продажи копии следующих документов, с обязательным предъявлением оригиналов для сверки либо нотариально засвидетельствованные копии указанных документов:

1) для физических лиц: паспорта или документа, удостоверяющего личность физического лица;

2) для юридических лиц: свидетельства либо справка о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица;

документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, а также паспорта или документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Оригиналы документов после сверки возвращаются в течение одного рабочего часа.

Победитель тендера (закрытого тендера), конкурса представляет продавцу при подписании договора купли-продажи оригиналы либо нотариально заверенные копии документов, прикрепленных к заявке.

Сноска. Третья часть пункта 72 изложена в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

72. Расчеты по договору купли-продажи производятся между продавцом и покупателем, при этом покупатель производит расчеты в следующем порядке:

1) авансовый платеж вносится в размере не менее 15% от цены продажи объекта в срок не позднее десяти рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи. Авансовый платеж является обеспечением надлежащего исполнения покупателем обязательств по договору купли-продажи. Гарантийный взнос засчитывается в счет причитающегося авансового платежа;

2) оставшаяся сумма вносится по договоренности сторон, но не позднее тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

Все расчеты между продавцом и покупателем производятся в безналичном порядке через расчетный счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

В случае просрочки окончательного платежа допускается расторжение договора купли-продажи в одностороннем порядке. При расторжении договора купли-продажи вследствие просрочки окончательного платежа авансовый платеж не возвращается.

Сноска. Дополено пунктом 72-1, согласно [Дополнениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_22.06.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 22 июня 2016 года (Протокол №81).

72-1. Расчеты между владельцем зерновой расписки, организатором и победителем торгов по продаже зерновой расписки производятся в порядке, определенном Правилами формирования и ведения государственного электронного реестра держателей зерновых расписок, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 июля 2015 года № 4-1/699:

- организатор перечисляет на расчетный счет владельца зерновой расписки гарантийный взнос победителя в размере пятнадцать процентов от начальной цены зерновой расписки в течение трех календарных дней с даты проведения торгов;

- победитель перечисляет на расчетный счет организатора цену продажи (за вычетом гарантийного взноса) в срок, не позднее тридцати календарных дней с даты проведения торгов;

- организатор перечисляет на расчетный счет владельца зерновой расписки цену продажи (за вычетом гарантийного взноса) в течение трех календарных дней с даты подписания победителем с ЭЦП электронного приказа на зачисление/списание зерновой расписки на веб-портале информационной системы зерновых расписок www.minagro.kz (но не позднее тридцати трех календарных дней с даты проведения торгов).

Сноска. Пункт 73 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_17.01.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 17 января 2018 года (Протокол № 95).

73. Передача объекта продажи, за исключением акций акционерных обществ, производится после полной оплаты покупателем цены продажи по договору купли-продажи, за исключением случая, указанного в пункте 77 настоящего Регламента.

Подписанный акт приема-передачи является основанием для проведения государственной регистрации об изменении собственника на проданный объект.

В случае неподписания победителем акта приема-передачи в установленный срок, продавцом подписывается акт об отмене результатов торгов, формируемый на веб-портале реестра.

Сноска. Пункт 74 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_14.08.2019_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 14 августа 2019 года (Протокол № 106).

74. В случае не подписания победителем электронного протокола о результатах торгов в сроки, указанные в настоящем Регламенте либо нарушения пункта 72-1 настоящего Регламента, то продавцом \ организатором подписывается акт об отмене результатов торгов, формируемый веб-порталом реестра.

В случае отказа покупателем от подписания договора купли-продажи в срок, указанный в пункте 68 настоящего Регламента либо неисполнения или ненадлежащего исполнения покупателем обязательств по договору купли-продажи либо не предоставления продавцу документов, указанных в пункте 71 настоящего Регламента, гарантийный взнос продавцом не возвращается и подписывается с использованием ЭЦП акт об отмене результатов торгов, формируемый веб-порталом реестра.

Сноска. Дополнен пунктом 75 в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

75. Оплата в рассрочку допускается лишь в случаях, когда условия возможной рассрочки были заблаговременно доведены до сведения участников торгов. При этом размер первоначального взноса не может быть меньше пятнадцати процентов от цены продажи, а период рассрочки не может превышать три года.

Сноска. Дополнен пунктом 76 в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

76. Первоначальный взнос вносится покупателем в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. При внесении последующих сумм, на еще не внесенные суммы продавцом начисляются проценты исходя из официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан. Внесение последующих сумм должно осуществляться не реже одного раза в квартал.

Обеспечением своевременного погашения платежей может служить право залога продавца на приобретенное покупателем имущество, если иной способ обеспечения не предусмотрен договором купли-продажи.

Сноска. Дополнен пунктом 77 в редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

77. При продаже объекта в рассрочку передача осуществляется путем подписания акта приема-передачи объекта продажи после оплаты первоначального взноса с одновременным заключением договора залога, подлежащего соответствующей регистрации, если иной способ обеспечения не предусмотрен договором купли-продажи.

При продаже акций акционерных обществ в рассрочку передача осуществляется путем подписания приказа о переводе ценных бумаг после оплаты первоначального взноса с одновременным заключением договора залога, подлежащего соответствующей регистрации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1  
к Регламенту проведения электронных торгов

по продаже имущества на веб-портале

реестра государственного имущества

**Сведения по объекту продажи**

***Для акций (акционерных обществ)***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Общие сведения** | **По финансовым показателям** | | | |
| **N-2** | **N-1** | **Последний завершенный финансовый год (N)** | **по состоянию на дату оценки** |
|  | **Общие сведения** |  |  |  |  |  |
| 1 | Бизнес-идентификационный номер объекта |  |  |  |  |  |
| 2 | Наименование объекта (на государственном языке) |  |  |  |  |  |
| 3 | Наименование объекта (на русском языке) |  |  |  |  |  |
| 4 | Количество размещенных акций, шт. |  |  |  |  |  |
| 5 | Продаваемые акции, шт. |  |  |  |  |  |
| 6 | Продаваемые акции, % от размещенных |  |  |  |  |  |
| 7 | Вид акций (простая/привилегированная) |  |  |  |  |  |
| 8 | Среднегодовая численность работников, чел. |  |  |  |  |  |
|  | **Финансовые показатели** |  |  |  |  |  |
| 9 | Уставный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 10 | Собственный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 11 | Доходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 12 | Доходы по договорам, финансируемым из государственного бюджета, тыс. тг. |  |  |  |  |  |
| 13 | Количество договоров, финансируемых из государственного бюджета |  |  |  |  |  |
| 14 | Доходы по договорам, заключаемым с Компаниями, входящими в группу НУХ, НХ, НК, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 15 | Количество договоров, заключаемых с Компаниями, входящими в группу НУХ, НХ, НК |  |  |  |  |  |
| 16 | Расходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 17 | Чистая прибыль (убыток указывается со знаком минус), тыс.тенге |  |  |  |  |  |
| 18 | Начислено дивидендов на одну акцию: |  |  |  |  |  |
| 19 | простую, тенге |  |  |  |  |  |
| 20 | привилегированную, тенге |  |  |  |  |  |
| 21 | Балансовая стоимость одной акции, тенге |  |  |  |  |  |
| 22 | Общая доходность одной акции, тенге |  |  |  |  |  |
| 23 | Активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 24 | Краткосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 25 | Долгосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 26 | Обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 27 | Краткосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 28 | Долгосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 29 | Рентабельность активов, % (ROА) \* |  |  |  |  |  |
| 30 | Рентабельность собственного капитала, % (ROE) \*\* |  |  |  |  |  |

\* ROА= NI/TA\*100%, где:

ROА - рентабельность собственного капитала (Return on Assets), %  
NI - чистая прибыль (Net Income), тыс. тг. (при наличии убытков – рентабельность не рассчитывается).

TA - сумма активов (Total Assets), тыс.тг.

\*\* ROE= NI/EC\*100%, где:

ROE - рентабельность собственного капитала (Return on Equity), %  
NI - чистая прибыль (Net Income), тыс. тг. . (при наличии убытков – рентабельность не рассчитывается)  
EC - собственный капитал (Equity Capital), тыс.тг.

***Для доли участия (товариществ с ограниченной ответственностью)***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Общие сведения** | **По финансовым показателям** | | | |
| **N-2** | **N-1** | **Последний завершенный финансовый год (N)** | **по состоянию на дату оценки** |
|  | **Общие сведения** |  |  |  |  |  |
| 1 | Бизнес-идентификационный номер объекта |  |  |  |  |  |
| 2 | Наименование объекта (на государственном языке) |  |  |  |  |  |
| 3 | Наименование объекта (на русском языке) |  |  |  |  |  |
| 4 | Продаваемая доля участия , тг. |  |  |  |  |  |
| 5 | Продаваемая доля участия, % от УК |  |  |  |  |  |
| 6 | Среднегодовая численность работников, чел. |  |  |  |  |  |
|  | **Финансовые показатели** |  |  |  |  |  |
| 7 | Уставный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 8 | Собственный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 9 | Доходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 10 | Доходы по договорам, финансируемым из государственного бюджета, тыс. тг. |  |  |  |  |  |
| 11 | Количество договоров, финансируемых из государственного бюджета |  |  |  |  |  |
| 12 | Доходы по договорам, заключаемым с Компаниями, входящими в группу НУХ, НХ, НК, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 13 | Количество договоров, заключаемых с Компаниями, входящими в группу НУХ, НХ, НК |  |  |  |  |  |
| 14 | Расходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 15 | Чистая прибыль (убыток указывается со знаком минус), тыс.тенге |  |  |  |  |  |
| 16 | Доход на долю участия, тыс.тенге |  |  |  |  |  |
| 17 | Активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 18 | Краткосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 19 | Долгосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 20 | Обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 21 | Краткосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 22 | Долгосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 23 | Рентабельность активов, % (ROА) |  |  |  |  |  |
| 24 | Рентабельность собственного капитала, % (ROE) |  |  |  |  |  |

***Для имущественного комплекса государственных предприятий***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Общие сведения** | **По финансовым показателям** | | | |
| **N-2** | **N-1** | **Последний завершенный финансовый год (N)** | **по состоянию на дату оценки** |
|  | **Общие сведения** |  |  |  |  |  |
| 1 | Бизнес-идентификационный номер объекта |  |  |  |  |  |
| 2 | Наименование объекта (на государственном языке) |  |  |  |  |  |
| 3 | Наименование объекта (на русском языке) |  |  |  |  |  |
| 4 | Среднегодовая численность работников, чел. |  |  |  |  |  |
|  | **Финансовые показатели** |  |  |  |  |  |
| 5 | Уставный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 6 | Собственный капитал, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 7 | Доходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 8 | Доходы по договорам, финансируемым из государственного бюджета, тыс. тг. |  |  |  |  |  |
| 9 | Количество договоров, финансируемых из государственного бюджета |  |  |  |  |  |
| 10 | Расходы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 11 | Чистая прибыль (убыток указывается со знаком минус), тыс.тенге |  |  |  |  |  |
| 12 | Активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 13 | Краткосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 14 | Долгосрочные активы, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 15 | Обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 16 | Краткосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 17 | Долгосрочные обязательства, тыс.тг. |  |  |  |  |  |
| 18 | Рентабельность активов, % (ROА) |  |  |  |  |  |
| 19 | Рентабельность собственного капитала, % (ROE) |  |  |  |  |  |

***Для недвижимости (незавершенного строительства)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** |  |
|  |
| 1 | Наименование объекта |  |
| 2 | Кадастровый номер объекта |  |
| 3 | Тип недвижимости (квартира, земельный участок, здание и др.) |  |
| 4 | Фонд (жилой/нежилой) |  |
| 5 | Функциональное назначение |  |
| 6 | Общая площадь, кв.м. |  |
| 7 | Год постройки |  |
| 8 | Площадь земельного участка, га |  |
| 9 | Функциональное назначение земельного участка |  |
| 10 | Вид собственности на земельный участок |  |

***Для транспорта***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** |  |
|  |
| 1 | Марка, модель |  |
| 2 | Категория ТС |  |
| 3 | Регистрационный номер (ГРНТС) |  |
| 4 | Год выпуска |  |
| 5 | Номер кузова |  |
| 6 | Номер шасси |  |
| 7 | Цвет |  |
| 8 | Объем двигателя, см.куб. |  |

***Для машин (оборудования) и прочих видов имущества***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** |  |
|  |
| 1 | Наименование (назначение) |  |
| 2 | Марка, тип |  |
| 3 | Год приобретения |  |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию |  |
| 5 | Сведения о годности к эксплуатации |  |

Приложение 2  
к Регламенту проведения электронных торгов

по продаже имущества на веб-портале

реестра государственного имущества

**Форма**

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах по продаже имущества**

Сноска. Пункт 1 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

 1.   Рассмотрев опубликованное извещение о продаже имущества и ознакомившись с Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя отчество (при наличии), физического лица или наименование юридического лица)

желает принять участие в (аукционе/тендере/конкурсе/тендере по продаже зерновой расписки), который состоится в \_\_\_ч. «\_\_» \_\_ 20\_\_ года на веб-портале реестра государственного имущества.

Сноска. Пункт 2 в приложении 2 изложен в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

2. Прошу заблокировать до определения результатов торгов мои денежные средства, находящиеся на счету единого оператора в размере гарантийного взноса по имуществу:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Сумма гарантийного взноса за имущество, тенге |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
|  | Итого |  |

Сноска. Исключен, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

4. Я (мы) осведомлен (-ы), что не подлежат регистрации в качестве участника торгов:

Сноска. Подпункт 1) пункта 4 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

1) юридическое (физическое) лицо, которое не соответствует дополнительным требованиям к участникам тендера (закрытого тендера), конкурса и/или покупателям имущества, указанным в извещении о проведении торгов;

2) организатор;

3) продавец.

Сноска. Пункт 4-1 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

4-1. Согласен (-ы) с тем, что в случае обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику (покупателю), я (мы) лишаюсь (-емся) права участия в торгах, подписанный мной (нами) протокол о результатах торгов и договор купли-продажи будут признаны недействительными.

Сноска. Пункт 5 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

5. В случае, если я (мы) буду (-ем) определен (-ы) победителем (-ями) торгов, принимаю (-ем) на себя обязательства подписать протокол о результатах торгов в день проведения торгов (за исключением тендера по продаже зерновой расписки, протокол о результатах которого подписывается в течение 24 часов с даты подачи электронной заявки) и подписать договор купли-продажи в течение десяти календарных дней со дня подведения итогов торгов веб-порталом реестра государственного имущества.

Сноска. Подпункты 1) и 2) пункта 6 изложены в следующей редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_15.08.2018_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 15 августа 2018 года (Протокол № 99).

6. Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у продавца в случаях:

1) неподписания протокола о результатах торгов;

2) неподписания договора купли-продажи в установленный срок;

3) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мною (нами) обязательств по договору купли-продажи;

4) обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику тендера (закрытого тендера) или конкурса (покупателю имущества);

5) не предоставления продавцу документов, подтверждающих соответствие дополнительным требованиям к участнику тендера (закрытого тендера), конкурса или покупателю имущества.

Сноска. Пункт 7 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

7. Настоящая заявка вместе с протоколом о результатах торгов имеет силу договора, действующего до заключения договора купли-продажи.

Сноска. Пункт 8 в приложении 2 изложен в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

8. Согласен (-ы) с шагом изменения цены, установленным на конкурсе и информирую о согласии на приобретение объекта продажи по предложенной мной (нами) цене или наивысшей цене, сложившейся в ходе и в результате проведения аукциона на повышение цены (заполняется участником конкурса).

Сноска. Четвертая часть пункта 9 в приложении 2 изложена в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_13.01.2016_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm)и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 13 января 2016 года (Протокол №77).

9. Представляю (-ем) сведения о себе:

Для юридического лица:

Наименование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона (факса):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

ИИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кбе\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Фамилия, имя, отчество (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона (факса):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

ИИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кбе\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)                   (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица и  фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя или  представителя юридического лица, действующих на основании доверенности)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Принята веб-порталом реестра государственного имущества «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ мин.

Аукционный номер участника аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ценовое предложение участника тендера (закрытого тендера), конкурса, тг.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется участником торгов и отображается в заявке после подписания продавцом либо комиссией протокола допуска к тендеру, закрытому тендеру или конкурсу).

Сноска. Пункт 9 в приложении 2 дополнен частью 5 в новой редакции, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_06.03.2017_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр» от 06 марта 2017 года (Протокол №87).

Ценовое предложение участника тендера по продаже зерновой расписки, тг.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется участником торгов и отображается в электронной заявке после ее вскрытия веб-порталом реестра).

Приложение 3  
Исключено, согласно [Изменениям](https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_18.05.2015_%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.htm) и дополнениям в Регламент проведения электронных торгов

по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества,

утвержденным решением Совета директоров АО «Информационно-учетный центр»

от 9 февраля 2015 года (Протокол №72).